

Wohnung 21

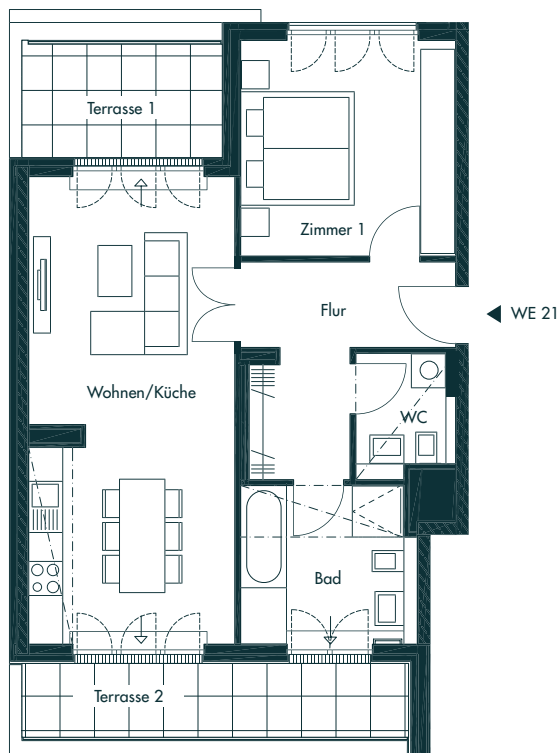
5. OG, links, 2 Zi.

Bauherr:

hb 18. Wohnimmobilien GmbH
Leibnizstraße 80 | 10625 Berlin

Hinweise:

Jegliche Angaben, wie z. B. Wohnungsgrößen sind unter Vorbehalt angegeben und gelten als Cirka-Größen. Bei der Darstellung handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Bei der Erstellung der Ausführungsplanung kann es sich ergeben, dass aus statischen Gründen, oder wegen der haustechnischen Installationen, Säulen, Träger, Unter-/Überzüge, Abmauerungen, abgehängte Decken und Rohrverkleidungen angeordnet werden.



◀ Cranachstraße ▶

| Raum | Wohnfläche (m ²) |
|------|------------------------------|
|------|------------------------------|

| | |
|--------------|-----------|
| Wohnküche | ca. 29,34 |
| Zimmer 1 | ca. 14,40 |
| Bad | ca. 8,34 |
| Flur | ca. 9,88 |
| WC | ca. 3,35 |
| Terrasse 1 * | ca. 3,68 |
| Terrasse 2 * | ca. 4,63 |

| | |
|---------------------|------------------|
| Gesamtfläche | ca. 73,63 |
|---------------------|------------------|

* Terrassen- bzw. Balkonflächen sind zu 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.

Lichte Raumhöhe in allen Wohnräumen: ca. 2,90 m

Lichte Raumhöhe in den gestrichelt — · — · — · — · — ·

dargestellten Bereichen mit abgehängter Decke: ca. 2,60 m

Stufe zur Terrasse: —▷

Ermittelte Wohnfläche: aufgestellt am 18.11.2021

Grundriss im Gesamtgebäude:

